



**WE 06-01-03-012**

4-Zimmer-Whg. mit Balkon, 3. Obergeschoss

Wohnen_Essen_Kochen	30,20 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,58 m <sup>2</sup>
Kind 1	11,09 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,36 m <sup>2</sup>
Bad	8,64 m <sup>2</sup>
WC	2,16 m <sup>2</sup>
AR	1,99 m <sup>2</sup>
Flur	15,04 m <sup>2</sup>
<b>Zwischensumme</b>	<b>95,06 m<sup>2</sup></b>
Balkon 6,90 m <sup>2</sup> /2	3,45 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>	<b>98,51 m<sup>2</sup></b>
Keller 12	7,23 m <sup>2</sup>

zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen

