



### WE 05-01-03-010

4-Zimmer-Whg. mit Balkon, 3. Obergeschoss

Wohnen_Essen_Kochen	30,82 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,43 m <sup>2</sup>
Kind	13,21 m <sup>2</sup>
Arbeit	14,08 m <sup>2</sup>
Bad	7,30 m <sup>2</sup>
WC	2,37 m <sup>2</sup>
AR	2,43 m <sup>2</sup>
Flur	9,49 m <sup>2</sup>
<b>Zwischensumme</b>	<b>94,13 m<sup>2</sup></b>
Balkon 8,76 m <sup>2</sup> /2	4,38 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>	<b>98,51 m<sup>2</sup></b>
Keller 10	5,20 m <sup>2</sup>
zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen	

