



**WE 04-04-04-017**

2-Zimmer-Whg. mit Balkon, 4.Obergeschoss

Wohnen_Essen_Kochen	28,35 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,48 m <sup>2</sup>
Bad	8,09 m <sup>2</sup>
AR	2,09 m <sup>2</sup>
Flur	9,59 m <sup>2</sup>
<b>Zwischensumme</b>	<b>62,60 m<sup>2</sup></b>
Balkon 8,76 m <sup>2</sup> /2	4,38 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>	<b>66,98 m<sup>2</sup></b>
Keller 17	5,85 m <sup>2</sup>

zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen

